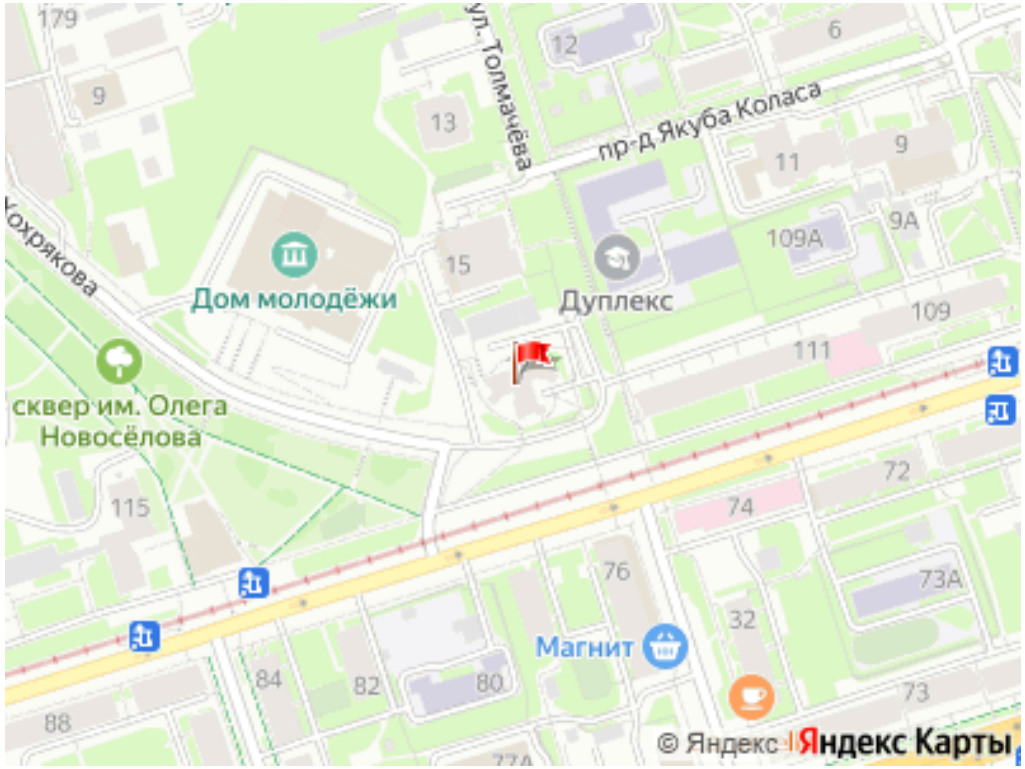
своб. назнач.

Пермский край, Пермь, район Дзержинский, ул. Толмачева, 17

Метро:

13 500 000 □

118 630 □ за м²



Общая информация:

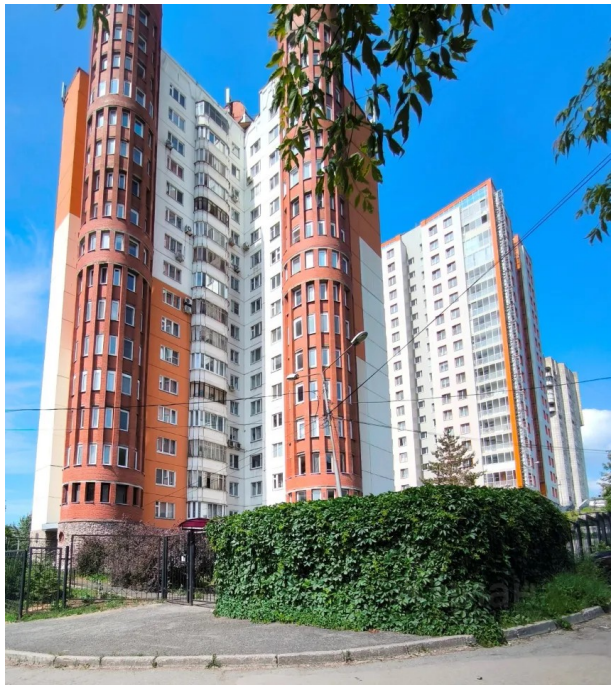
Этаж:	1 / 16
Площадь:	113.8 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	продажа объекта
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

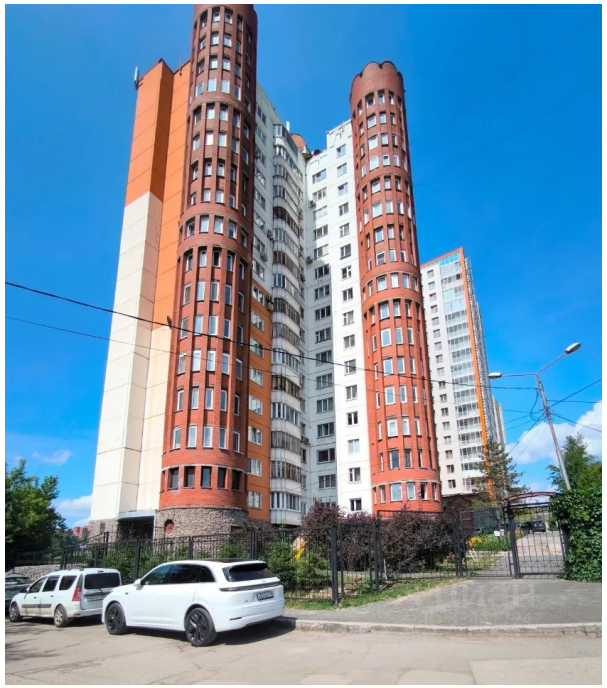
Представитель: **Представитель: ID 69173131**

Идеальный вариант для инвестирования! Коммерческое помещение свободного назначения, расположено на 1 этаже 16-этажного жилого дома (2001 года постройки). Отличное место для Вашего бизнеса в центре города Перми. 1 линия, отдельная входная группа; огороженная территория; Парковка около дома, всегда наличие парковочных мест. Общая площадь 113,8 кв.м., полезная площадь 101,8 кв.м. Планировка: • цокольный этаж 12 кв.м; Первый этаж: • тамбур 9,6 кв.м.; • кабинет 1 25,4 кв.м.; • кабинет 2 12,2 кв.м.; • кабинет 3 12,2 кв.м.; • кабинет 4 12,2 кв.м.; • кабинет 5 12,4 кв.м.; • санузел; • высота потолка помещения 2.7 м.; Свободная планировка - подойдет для предприятий малого бизнеса: под офисы, мастерскую, салон, парикмахерскую, массажный - косметический - стоматологический кабинеты, туристическое агентство, юридическую - нотариальную конторы, риэлтерскую фирму и прочие виды деятельности. Оборудование: • система пожарной безопасности и пожаротушения, сигнализация • приточно-вытяжная вентиляция Хорошая транспортная развязка; высокий пешеходный трафик! В настоящее время помещение сдано в аренду. Стать собственником такого помещения означает инвестировать свои средства в бизнес, защищённый от финансовой нестабильности. (рядом ул: Петропавловская, Ленина, Попова, Екатерининская, Плеханова, Крисанова, Окулова, Локомотивная, Энгельса, Дзержинский Ленинский район)

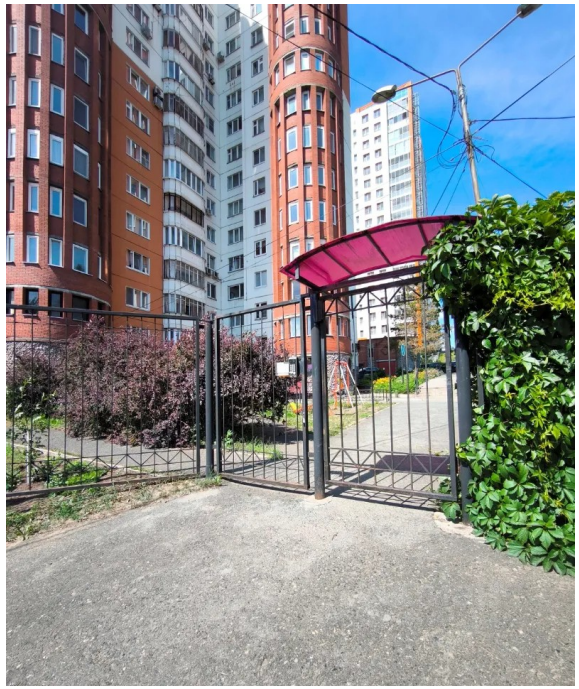
Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/commercial/334417247

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



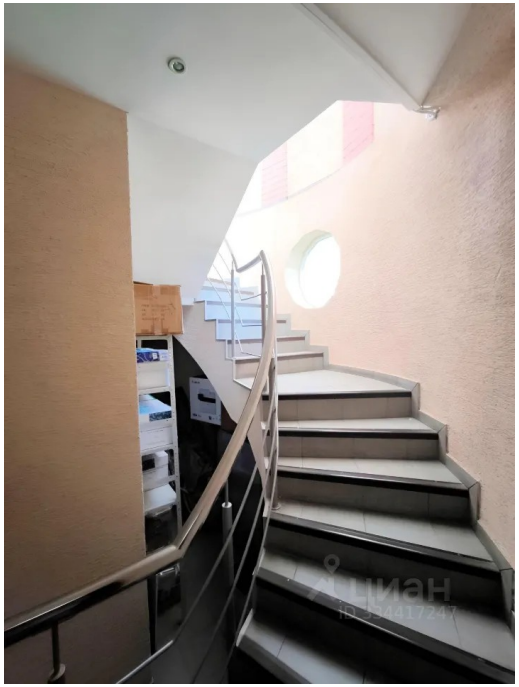


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



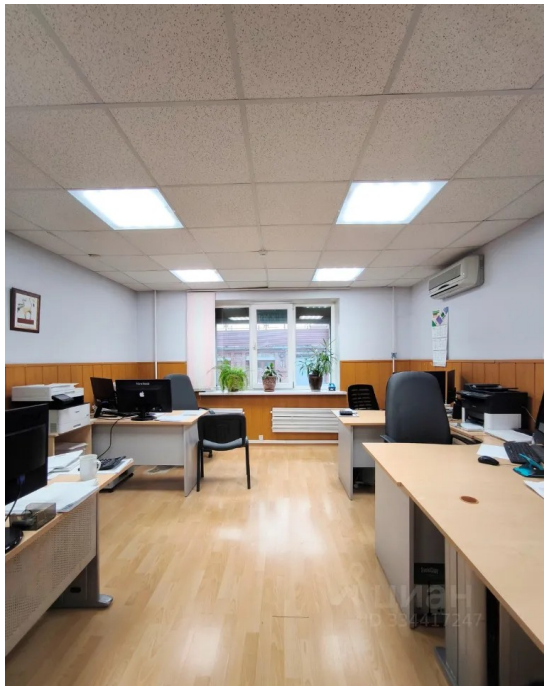




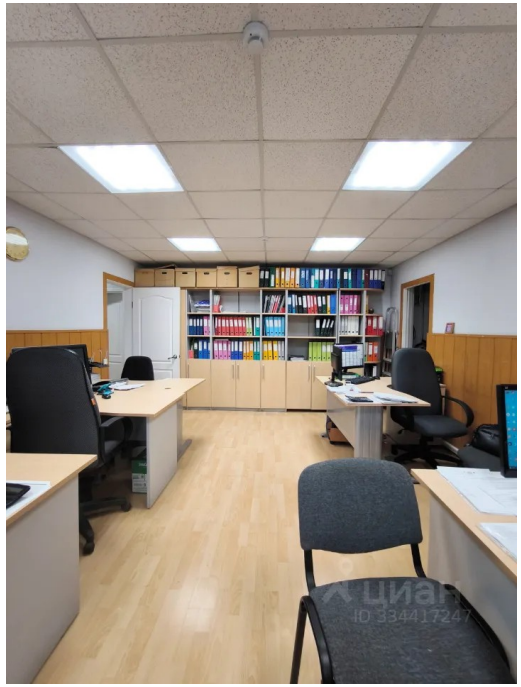


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

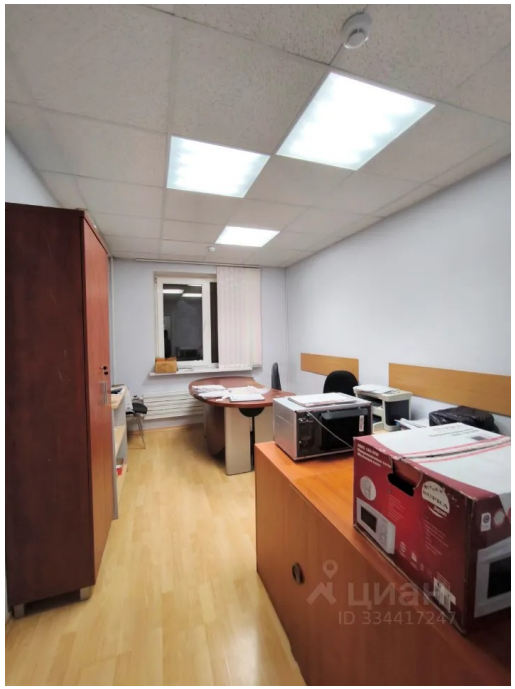


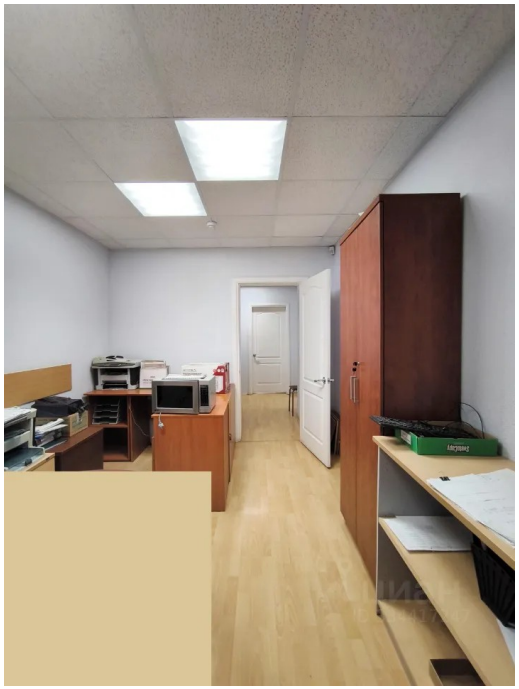




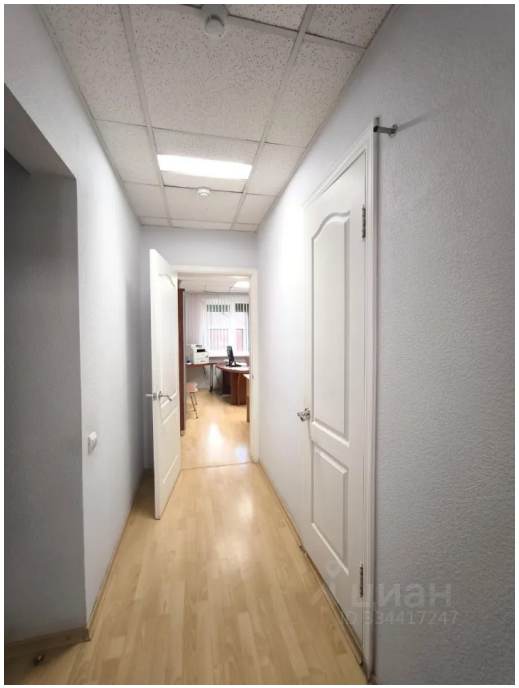


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



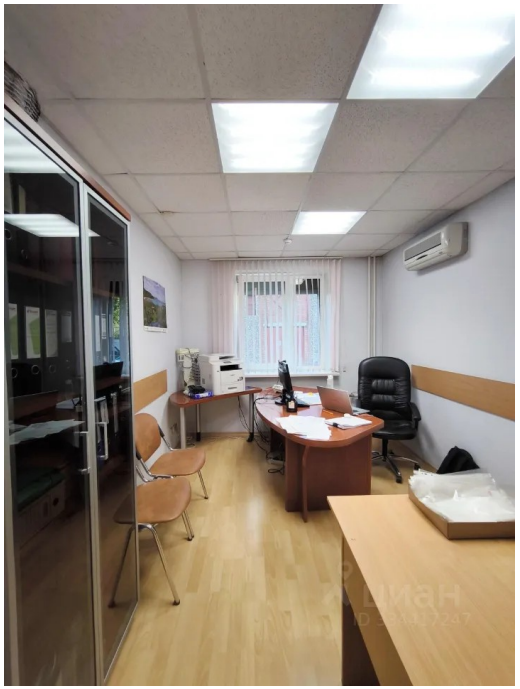






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



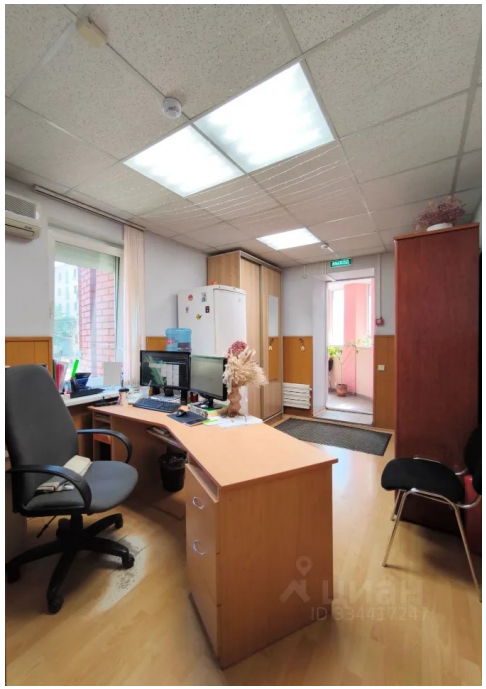


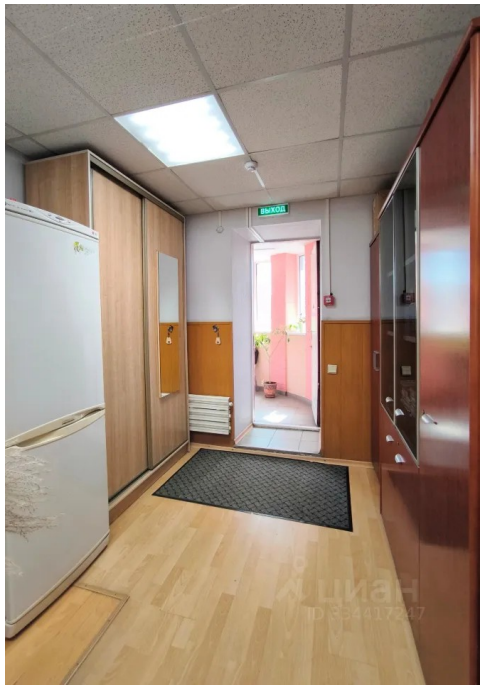


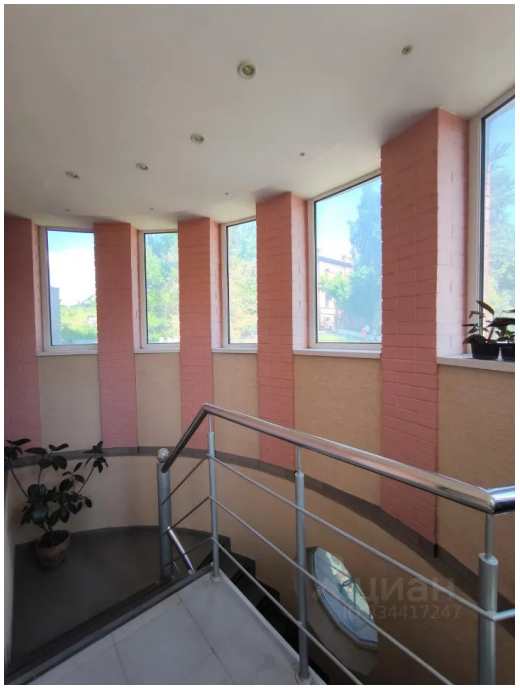


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





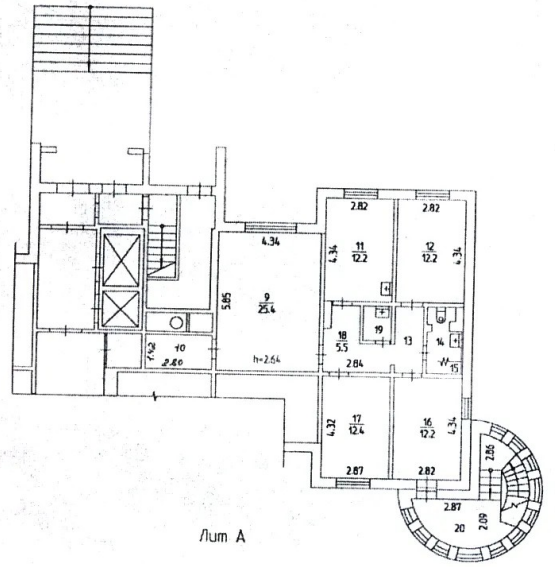




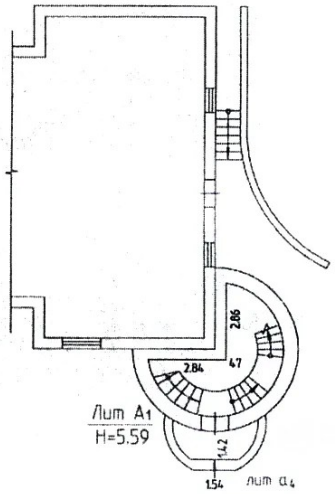
© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



I ЭТАЖ



ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru