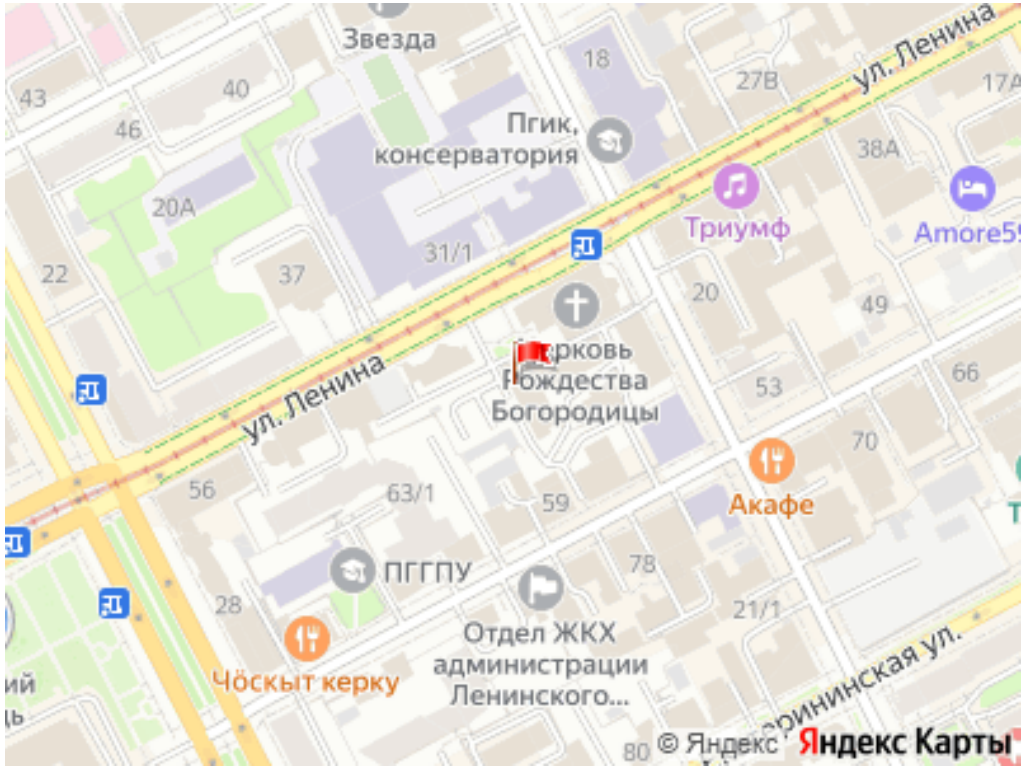
офис

Пермский край, Пермь, район Ленинский, ул. Ленина, 50

Метро:

4 500 000 □

121 294 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	14 / 14
Площадь:	37.1 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	продажа объекта
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **Представитель: ID 112942652**

ПАНОРАМНЫЙ ОФИС В ЦЕНТРЕ ПЕРМИ | ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС Статусная локация. Впечатляющая панорама. Действующий арендатор. В продаже офисное пространство на 14-м этаже бизнес-центра в центре Перми с выразительными видами на Каму и городской горизонт. Это объект для инвестора, который ценит не только расположение и эстетику пространства, но и финансовую составляющую приобретения. Характеристики объекта Две отдельные комнаты. 14-й этаж с панорамным видом на реку Каму и центр города. Современный бизнес-центр с охраной и пятью лифтами. Действующий арендатор — арендный доход уже сформирован. Инвестиционная привлекательность Покупка коммерческой недвижимости с действующим арендатором позволяет войти в объект с уже существующим денежным потоком, без необходимости самостоятельно искать первого арендатора. Сочетание центральной локации, видовых характеристик и текущей аренды делает этот объект достойным внимания инвестора, рассматривающего коммерческую недвижимость как инструмент формирования капитала. Финансовые показатели и условия приобретения — по запросу. Если вы рассматриваете коммерческую недвижимость как инвестицию, а не просто квадратные метры, запросите подробную информацию об объекте и его доходности. Организую персональный показ и представлю финансовые параметры для принятия взвешенного инвестиционного решения.

Телефоны: **+7 912 300-26-92**

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





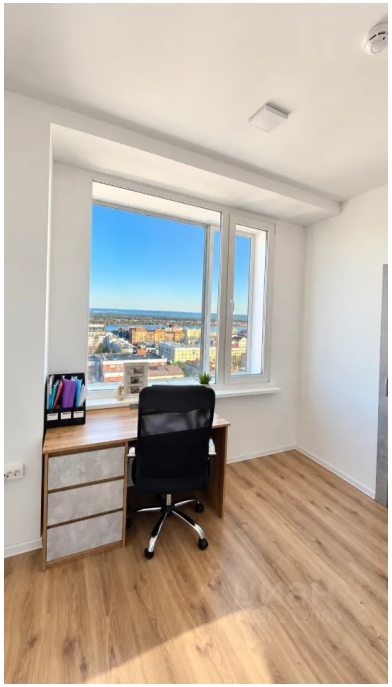


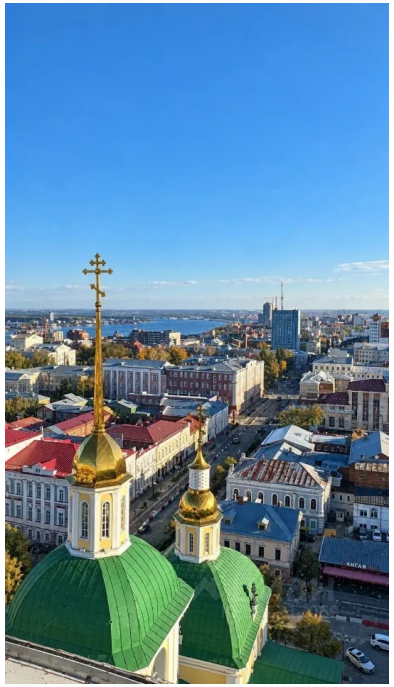


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

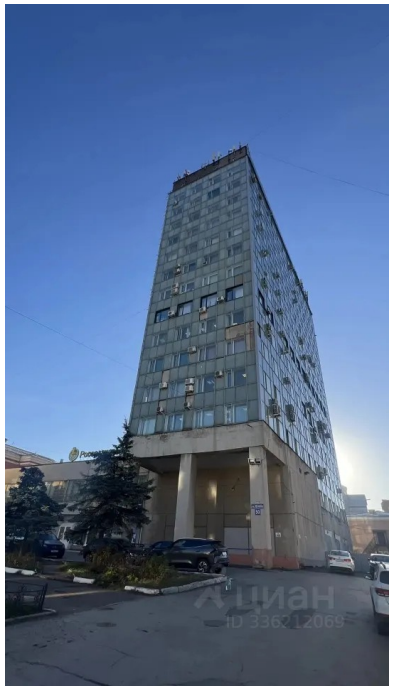






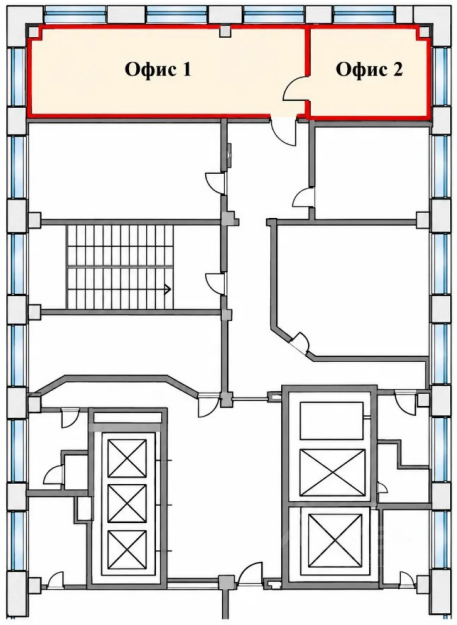


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





Поэтажный план 14 этажа



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru