4 этаж. дом 658.9 м²

20 ноября, 12:41

Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Малая Мостовая, ул. Речная, 8

25 000 000 □



Общая информация:

Тип земли:	личное подсобное хозяйство
Площадь участка:	42.0 сот.

Представитель: **Татьяна Медведева**

Арт. 143917707 Продам великолепную усадьбу в закрытом коттеджном поселке на берегу реки Сылва. Это прекрасное место для тех, кто любит приватность, уединение и комфорт. В усадьбе для жизни предусмотрено все: - просторный дом; - русская баня; - инфракрасная сауна; - мангальная зона с беседкой; - собственный пруд; - теннисный корт; - огород; - большой газон; - гараж; А теперь обо все по порядку. Дом возведен в 2006 году. Построен из экологичных долговечных материалов, подходит для круглогодичного проживания. В доме все продумано до мелочей, сделано на века. На первом этаже расположены: кухня-гостиная с камином, большая гостиная с камином, веранда с панорамным остеклением. На втором этаже расположены спальные комнаты. Третий этаж мастерская со свободной планировкой. В цокольном этаже расположены: инфракрасная сауна с бассейном, теплый гараж со смотровой ямой, холодный гараж, инженерно-техническая часть дома, система отопления, электрощитовая, система водоснабжения и мастерская. Третий этаж хорошо подойдет под мастерскую по дереву или конструированию моделей, здесь приятно проводить время за рисованием. Здесь много света. С высоты третьего этажа открываются прекрасные виды на реку Сылва. Все комнаты в доме выдержаны в едином стиле. Так же есть газовая котельная, которая функционирует на привозном газе. В настоящее время газ проведен по улице и можно газифицировать дом от магистрали по государственной программе на выгодных условиях. Земельный участок 25 +17 соток (по документам 2 участка). Территория вокруг дома ухожена. На ней разместились: классическая русская баня на дровах, с гостевой комнатой на втором этаже, беседка, просторный газон для подвижных игр с детьми, теннисный корт, который зимой превращается в отличный каток! Дорожки забетонированы или выложены тротуарной плиткой. Площадка перед домом позволит Вам принять любое количество гостей-автомобилистов. Любителей собственных овощей, ягод и фруктов с грядки порадует огород: земля ухожена, есть теплица, плодовые кусты и деревья. Соседство тоже Вас порадует, в поселке живут благополучные спокойные люди, многие из них круглогодично. У кооператива закрытая территория, видеонаблюдение,

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

собственный пляж. До пляжа от дома 300 метров. Вышлю полный фотоальбом по запросу, в объявление все не умещается)) Приглашаем на просмотр! Принимаем предложения по цене!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/333748655





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

г.Пермь
Пермский район
с/а Троицкая,
д. Мостовая,
ул. Речная, д. №8

Поэтажный план жилого строения
Масштаб 1:100
Цокольный этаж

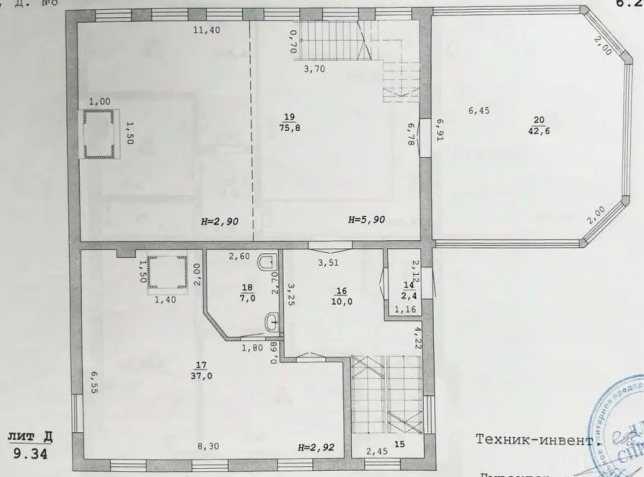


Техник-инвент.
Директор :

16.02.2007г.

г.Пермь
Пермский район
с/а Троицкая,
д. Мостовая,
ул. Речная, д. №8

Поэтажный план жилого строения
Масштаб 1:100
I этаж

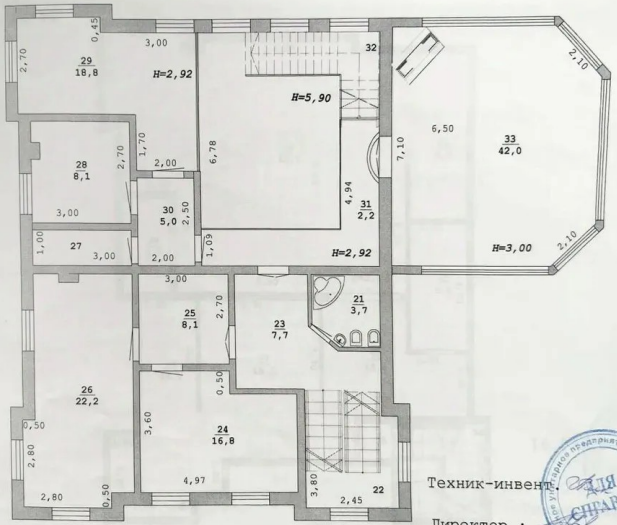


Техник-инвент.
Директор :

16.02.2007г.

г.Пермь
Пермский район
с/а Троицкая,
д. Мостовая,
ул. Речная, д. №8

Поэтажный план жилого строения
Масштаб 1:100
II этаж

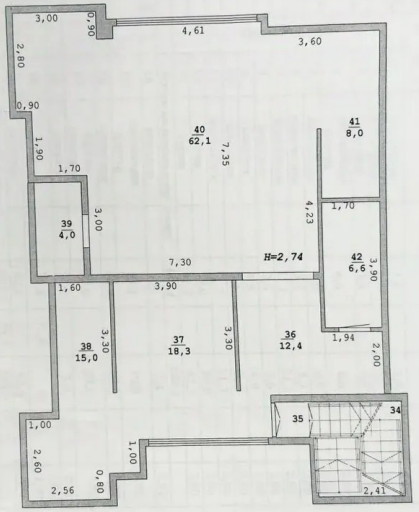


Техник-инвент.
Директор :

16.02.2007г.

г.Пермь
Пермский район
с/а Троицкая,
д. Мостовая,
ул. Речная, д. №8

Поэтажный план жилого строения
Масштаб 1:100
III этаж



Техник-инвент.
Директор :

16.02.2007г.

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru