2 этаж. дом 124.9 м²

Пермский край, Пермский муниципальный округ, Иванов Лес кв-л, ул. 2-я Лесная

7 200 000 □



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	12.0 сот.

Представитель: **Представитель: ID 145571511**

Продаётся уютный двухэтажный дом 125 кв. м с собственной сауной и выходом в хвойный лес — всего в 10 минутах от Перми! Приглашаем оценить идеальный баланс загородной жизни и городского комфорта в деревне Дикая Гарь: Дом и комфорт: Надежный дом из бруса на ленточном фундаменте, полностью готовый к круглогодичному проживанию — заезжайте и живите без лишних вложений (почти вся мебель остается). На первом этаже вас ждут просторная кухня-гостиная, санузел и сауна прямо в доме для полного расслабления в любое время года, а также широкая веранда для уютных семейных вечеров. На втором этаже — светлая спальня и детская комната, которую вы сможете обустроить полностью под свой вкус. Участок и природа: Просторный и ухоженный участок 12 соток, примыкающий прямо к живописному хвойному лесу. На территории уже есть теплица и богатый плодоносящий сад (яблони, груши, вишня, слива, ягоды). Коммуникации: Электричество 380 В (3 фазы), собственная скважина 22 м с чистой питьевой водой, канализация. Инфраструктура и транспорт: Отличный круглогодичный подъезд по асфальтированной дороге, 1015 минут на авто до Перми. В шаговой доступности магазин (200 м) и остановка общественного транспорта, включая школьный автобус до одной из лучших школ района (Интеграция в Култаево). Сделка: Один взрослый собственник, без обременений, долгов и маткапитала. Все документы готовы — гарантируем быстрый и легкий выход на сделку! Торг возможен при просмотре. (Просьба риелторам не беспокоить). Звоните или пишите в любое время — с удовольствием отвечу на все вопросы и проведу показ!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/335518681

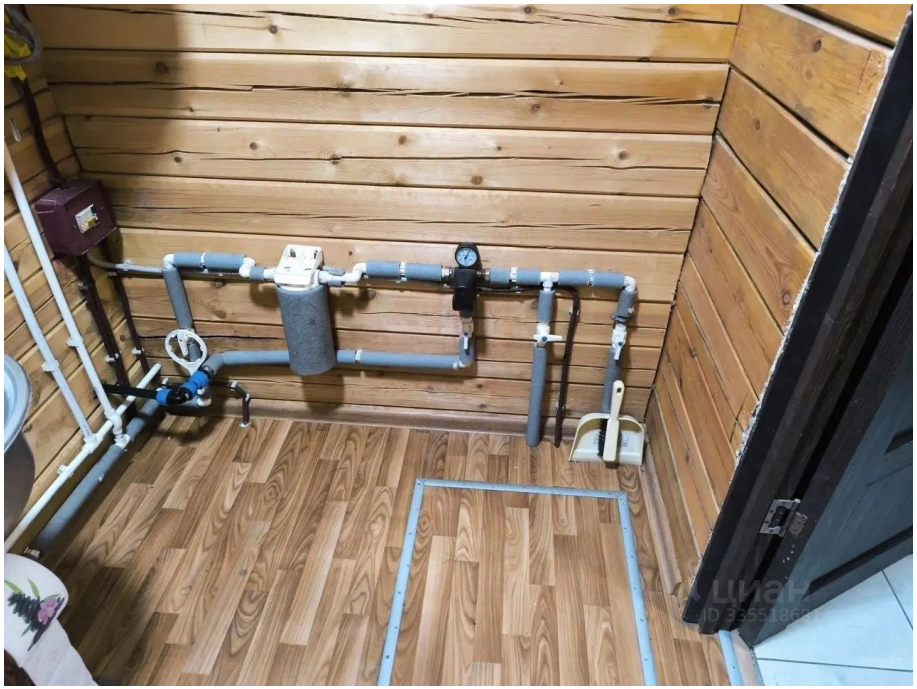
© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





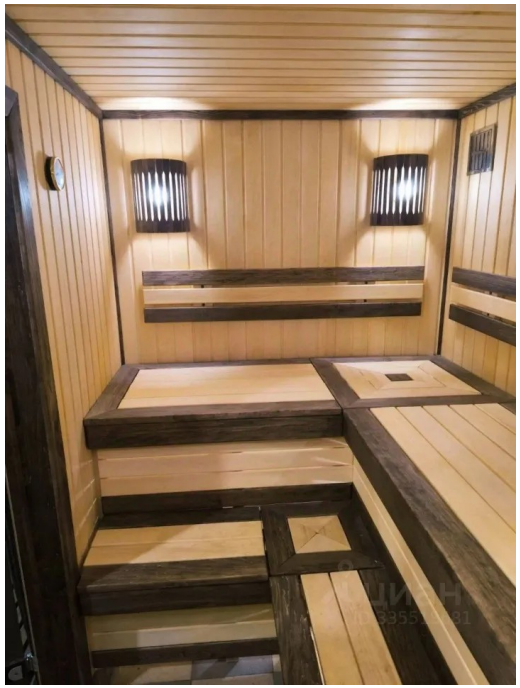


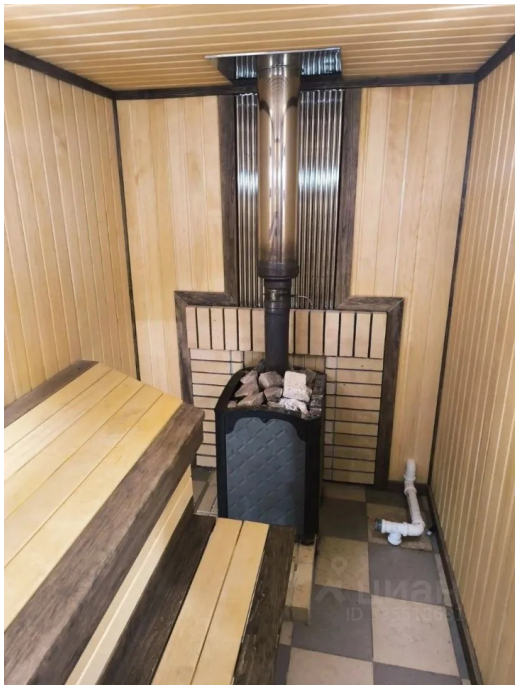


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





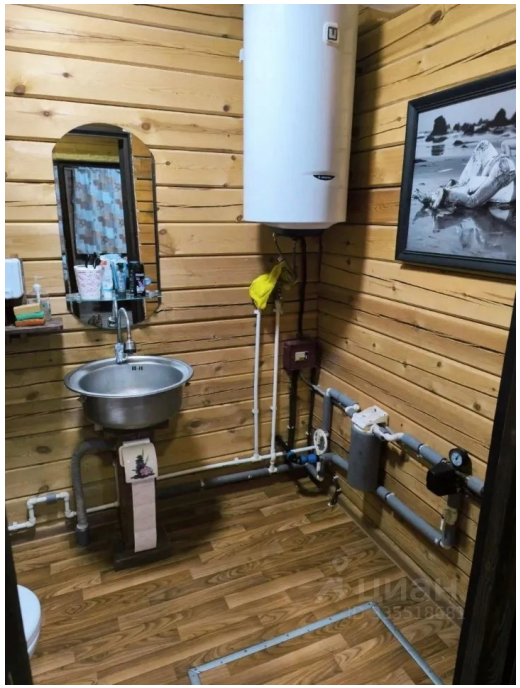




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru